



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 371-01/16-03/06  
URBROJ: 536-03-01-01/07-19-11

Zagreb, 18. lipnja 2019. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

## **ODLUKU O PRODAJI STANA**

### **I.**

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a

... kao kupci kupiti suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo E-4, stan položen na I. (prvom) katu zgrade, koji se sastoji od sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika, ukupne površine **28,04 m<sup>2</sup>**, anagrafske oznake Lošinjskih Brodograditelja 41 koji se nalazi na k.č.br. 66 u naravi 2 zgrade i dvorište, ukupne površine 723 m<sup>2</sup>, upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj, zk.ul. 1322, k.o. Mali Lošinj-Grad.

### **II.**

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 97.579,20 kn (slovima: devedesetsedamtisućapetstosedamdesetdevetkunaidvadesetlipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti popust od 15 % za jednokratno plaćanje u ukupnom iznosu od 14.636,88 kn (slovima: četrnaesttisućašestotridesetšestkunaiosamdesetosamlipa).

### **III.**

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 82.942,32 kn (slovima: osamdesetdvijetisućedevedeststočetrdesetdvijekunetridesetdvijelipe).

IV.

Ministarstvo državne imovine će sa kupcima sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupci se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje